

	DOKUMENTY sekce: technická	Dokument strana: vydání: změna: přílohy:	10 1 z 7 2 0 0
---	---	---	---------------------------------------

DOKUMENT Č. 10

Dokument, který stanovuje podmínky na technické provádění vodovodních přípojek

VODOVODNÍ PŘÍPOJKA

Výtisk podléhá změnovému řízení.

Dokument je vydán za účelem doplnit specifické požadavky k zákonným normám (zákon č.274/2001Sb., o vodovodech a kanalizacích a navazující vyhlášky v platném znění) při návrhu a realizaci vodovodních přípojek, jejich přeložek, oprav a rekonstrukcí.

Působnost:

Tento dokument je závazný pro vlastníky nemovitostí, kteří se připojují na veřejný vodovod, pro interní i externí projektanty a zhotovitele díla.

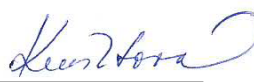
Rozdělovník řízeného dokumentu:

Dokument je veřejně přístupný

Elektronická verze: www.vodakhu.cz

Platnost: 1.9.2024

Schválil: Ing. Květuše Kučírková – jednatelka společnosti:



VODOVODNÍ PŘÍPOJKA

Požadavky na technické provádění vodovodní přípojky

Vodovodní přípojka:

je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řádu k vodoměru, a není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojeného pozemku nebo stavby. Odbočení s uzávěrem je součástí vodovodu. Vodovodní přípojka není vodním dílem (§3, zákon 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích). Pro každou připojovanou nemovitost se zásadně zřizuje samostatná vodovodní přípojka. Výjimečně lze se souhlasem provozovatele vodovodu pro veřejnou potřebu zřídit jednu přípojku pro více nemovitostí, jsou-li pro to technické nebo ekonomické důvody, nebo více domovních přípojek pro jednu nemovitost, jde-li o rozsáhlou nemovitost.

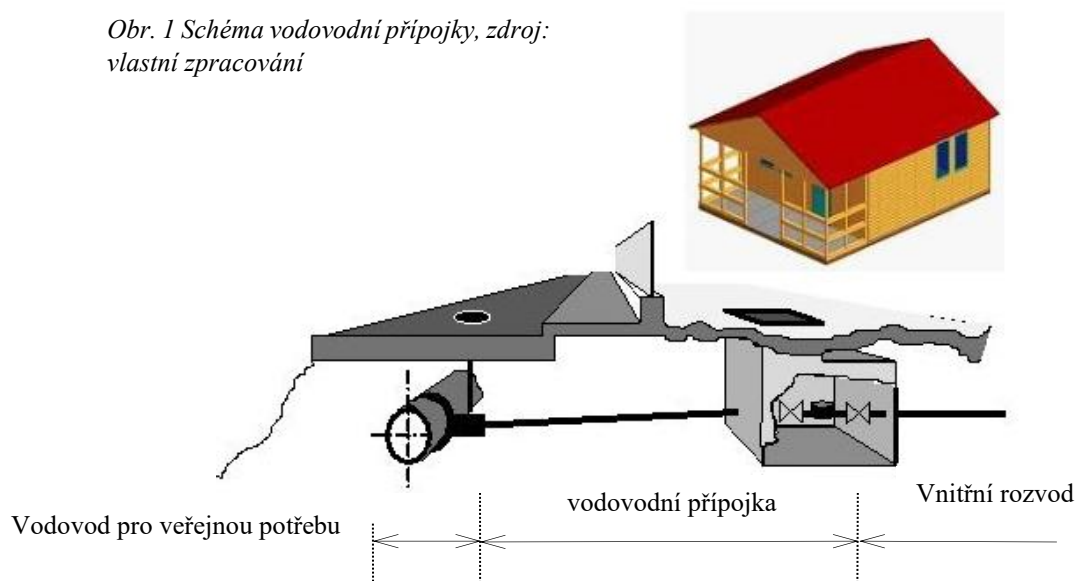
Vlastníkem vodovodních přípojek zřízených do účinnosti zákona č. 274/2001 Sb. O vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod, neprokáže-li opak. Vlastníkem vodovodní přípojky po účinnosti zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění 76/2006 Sb. je ten, kdo na své náklady přípojku zřídil. Opravy a údržby všech vodovodních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství, zajišťuje provozovatel na základě uzavřené smlouvy s vlastníkem veřejného vodovodu. Opravou se rozumí práce spojené s odstraněním poruchy či havárie. Výměnu přípojky nebo její části hradí vždy vlastník přípojky.

Veřejným prostranstvím (v souladu se zákonem o obcích č.128/2000 Sb. §34) se rozumí všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru.

Zřízení nové přípojky projednává a odsouhlasuje provozovatel vodovodu VODAK Humpolec, s.r.o. Vodovodní přípojky je možné zřizovat pouze na zkolaudované vodovody.

Vodovodní přípojka může mít maximální délku 25m a z pohledu stavebního zákona č.283/2021 Sb. se jedná o tzv. „Drobnou stavbu“ a nepodléhá tedy řízení o povolení záměru.

Obr. 1 Schéma vodovodní přípojky, zdroj: vlastní zpracování



Navrtnout přípojky lze otvorem menším nebo nanejvýš rovném polovině profilu potrubí hlavního řadu. Poslední přípojka na koncové větvi řadu nesmí být blíže koncovému hydrantu než 1,5m.

Kompletní projektová dokumentace musí obsahovat:

- technickou zprávu s výpočtem potřeby vody včetně maximální denní a maximální hodinové potřeby vody
- výpis z katastru nemovitostí (postačí tisk z náhledu ČUZK)
- situaci (1:500, 1:1000), půdorys přípojky (měřítko 1:100, 1:50) s uvedením světlosti, materiálu, sklonu potrubí
- podélný profil přípojky s uvedením výšek až k místu napojení na veřejný vodovod
- úroveň a situování přilehlých objektů a inženýrských sítí v místě křížení nebo souběhu do 2m na každou stranu od osy budoucí přípojky
- kladečský plán vodovodní přípojky (vodoměrná sestava včetně vnitřních rozvodů do vzdálenosti 1m za vodoměr)
- výkres vodoměrné šachty
- vyjádření správců podzemních sítí
- vyjádření správce komunikace
- vyjádření či souhlasy dalších dotčených orgánů, pokud jsou třeba¹
- souhlas vlastníka vodovodu s napojením přípojky
- souhlasy vlastníků pozemků², nebo čestné prohlášení investora uvedené na situačním výkresu, že má zajištěné potřebné souhlasy se stavbou od vlastníků dotčených pozemků

Vodoměr

Vodoměr je majetkem vlastníka veřejného vodovodu na zařízení v majetku odběratele (vlastníka nemovitosti).

¹ Například útvary památkové péče, ochrany životního prostředí, hygienických stanic, požární ochrany, atp.

² Dle §187 zákona č. 283/2021 Sb.

Povinností odběratele je dodržet podmínky umístění vodoměru provozovatelem vodovodu (§17, zákon 274/2001Sb.).

Vodoměr bude zásadně umístěn ve vodoměrné šachtě na hranici nemovitosti odběratele.

Ve výjimečných případech, kdy z prostorových důvodů není možno vybudovat vodoměrnou šachtu na hranici nemovitosti, určí provozovatel jiné umístění.

Vodoměr se neumísťuje do garáží, skladů, do nevytápěných prostor, na parkoviště, veřejné komunikace a do jiných exponovaných veřejných prostranství.

Materiál

- PE 100 RC SDR11 - pro vodovodní přípojky do DN 50 (De 63x5,8mm) včetně
- tvárná litina, PE 100 RC SDR11 - pro vodovodní přípojky nad DN 50

Dovolené vzdálenosti při souběhu a křížení

Nejmenší dovolené **vodorovné vzdálenosti při souběhu** podzemních sítí v m (dle ČSN 73 6005):

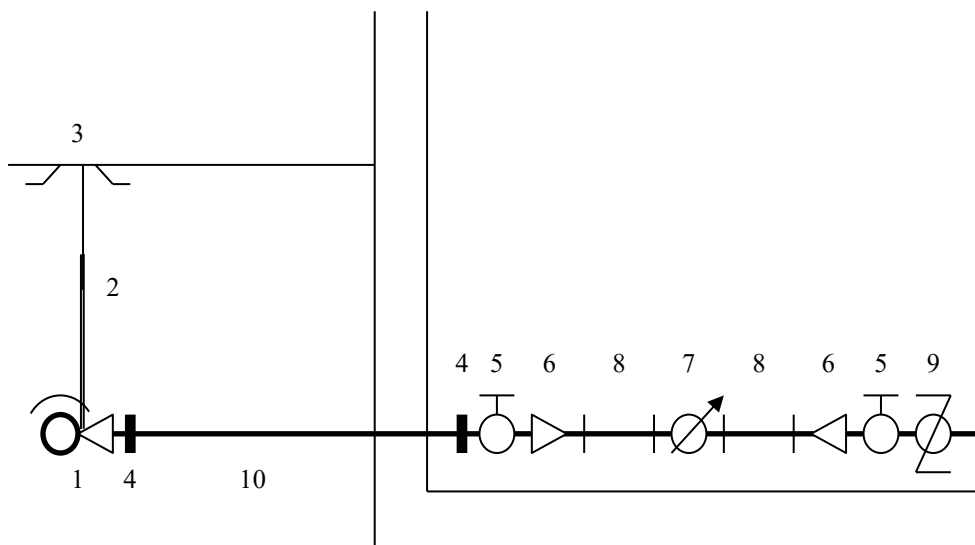
Druh sítí	Silové kabely do				Sdělovací kabely	Plynovodní potrubí		Vodovodní sítě a přípojky	Tepelné sítě	Kabelovody	Stokové sítě a kan. přípojky	Potrubní pošta	Kolektor
	1 kV	10 kV	35 kV	220 kV		do 0,005 MPa	do 0,3 MPa						
Vodovodní sítě a přípojky	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,50	0,50	0,60	1,00	0,60	0,60	0,50	0,60

Nejmenší dovolené **svislé vzdálenosti při křížení** podzemních sítí v m (dle ČSN 73 6005):

Druh sítí	Silové kabely do				Sdělovací kabely	Plynovodní potrubí		Vodovodní sítě a přípojky	Tepelné sítě	Kabelovody	Stokové sítě a kan. přípojky	Potrubní pošta	Kolektor
	1 kV	10 kV	35 kV	220 kV		do 0,005 MPa	do 0,3 MPa						
Vodovodní sítě a přípojky	0,40 0,20	0,40 0,20	0,40 0,20	0,40	0,20	0,15	0,15		0,20	0,20	0,10	0,20	0,20

Vzorová skladba vodovodní přípojky (do DN 50/De 63x5,8mm včetně):

1. navrtávací pas včetně domovního šoupátka
2. zemní souprava teleskopická + litinová základová deska
3. poklop ventilový
4. spojka (přechod na potrubí PE)
5. ventil (za vodoměrem s odvodněním)
6. redukce – nutná pouze u mechanických vodoměrů
7. vodoměr (majetek vlastníka vodovodu)
8. uklidňovací kus – nutný pouze u mechanických vodoměrů (dl. 5 x DN vodoměru)
9. zpětná klapka
10. potrubí vodovodní přípojky včetně vytyčovacího vodiče



Obr.2: Vzorová skladba přípojky, zdroj: vlastní zpracování

Poznámka: položky 1-3 jsou součástí vodovodu, položky 5-9 mohou být sjednoceny do tržních sestav.

Vodoměrné šachty – mohou být:

- nevlezné (např. š. Modulo s ventilovým provedením, za vodoměrem se zpětnou klapkou a vypouštěním)
- vlezné

Vlezné vodoměrné šachty jsou navrhované vodotěsné betonové, zděné (v případě, že hladina podzemní vody nedosahuje do úrovně dna šachty), plastové.

Rozměry vodoměrných šachet jsou pro jednotlivé profily potrubí následující:

do DN 40 včetně: 1200 x 900 x 1600 mm

DN 50: 1500 x 900 x 1600 mm

DN 80 a vyšší: rozměry individuálně projednány s provozovatelem

Kruhová a jiné odpovídající ČSN, nejvyšší profil 1000 mm pro přípojky do DN40 a 1250 mm pro větší DN.

Postup při zřizování vodovodní přípojky

1. Podání žádosti o stanovisko k existenci sítí – výhradně přes portál e-stanoviska na <https://stanoviska.vodakhu.cz/zadostv1.aspx>
2. Podání žádosti o předběžnou informaci – například pro ověření možnosti napojení z hlediska kapacitního a technického³
3. Podání žádosti o vytýčení vodovodu a kanalizace⁴ (skutečný stav jako podklad pro projektové práce)
4. Zpracování projektové dokumentace
5. Projednání projektové dokumentace s orgány a organizacemi (vlastníci dotčených pozemků, vlastník vodovodu, správci podzemních sítí, správce komunikace, správce zeleně, atp.) a získání jejich vyjádření a stanovisek
6. Podání žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci/stavebnímu záměru⁵. Na základě žádosti a předložené dokumentace bude vydáno vyjádření s případnými podmínkami provozovatele vodovodu
7. Příprava k realizaci:
 - vytýčení podzemních sítí včetně vodovodu⁴
 - vyřízení povolení ke zvláštnímu užívání komunikace
8. Realizace vodovodní přípojky se skládá z:
 - **realizace vodovodní přípojky**, kterou provádí odborná firma (na realizaci je možné se dohodnout i s VODAK Humpolec, s.r.o. a uzavřít smlouvu na provedení práce)
 - **napojení, kontrola a osazení měřidla** – tyto práce provádí pouze provozovatel VODAK Humpolec, s.r.o. na základě uzavřené smlouvy a jedná se o:
 - napojení na veřejný vodovod
 - provedení kontroly položeného potrubí, funkčnosti vyhledávacího vodiče a armatur, proplachu a desinfekci potrubí a případně tlakové zkoušky, pokud je vyžadována
 - osazení vodoměru (vodoměr je majetkem vlastníka vodovodu) a ostatních částí vodoměrné sestavy
 - **geodetické zaměření přípojky** v digitální podobě dle požadavků⁵ provozovatele VODAK Humpolec, s.r.o.
9. Uzavření smlouvy o dodávce vody a montáž vodoměru. Podpis provozovatele na smlouvě o dodávce vody a montáž vodoměru bude realizován až po obdržení a zkontrolování geodetického zaměření přípojky.
10. Uvedení přípojky do provozu

Rušení vodovodní přípojky

Fyzické zrušení vodovodní přípojky zajišťuje provozovatel vodovodní sítě na náklady majitele přípojky. Zrušení se sestává ze zařízení zvláštního užívání komunikace, výkopových prací a

³ Dle §8 odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb.

⁴ Vytýčení vodovodu v provozování společnosti VODAK Humpolec, s.r.o. provede vedoucí provozu dané lokality na základě vyplněné žádosti. Kontakty naleznete na <https://vodakhu.cz/kontakty/>

⁵ Všechny tiskopisy (dokumenty, žádosti, smlouvy, formuláře) naleznete na webových stránkách v sekci pro zákazníky (<https://vodakhu.cz/tiskopisy/>)

případné uložení části výkopku na skládku dle platné legislativy, odpojení navrtávacího pasu od hlavního řádu/demontáže přípojkového uzávěru z příruby odbočení, demontáže ovládacího vřetene, nasazení opravného třmenu/slepé příruby, zasypaní výkopu a finalizace opravy povrchu dle platných norem, demontáže vodoměru vč. odpočtu stavu a všech povrchových znaků (poklop, orientační tabulka) a dále z činností vyplývající ze zrušení přípojky, jako je zaměření pomocí GNSS (s centimetrovou přesností), aktualizace dat v GISu. Likvidace vodoměrné šachty bude provedena pouze v případě, že je umístěna na veřejně přístupném pozemku. Konce potrubí rušené vodovodní přípojky budou zaslepeny, větší profil potrubí než DN125 včetně bude zalit cementovou směsí.

Povinnosti odběratele vody (majitele připojené nemovitosti)

- Vlastník nemovitosti je povinen ihned nahlásit provozovateli vodovodu každou změnu v osobě majitele připojené nemovitosti
- Vlastník nemovitosti zodpovídá za to, že vnitřní vodovodní instalace odpovídá platné legislativě a příslušným normám a že vyhovuje požadavkům kladeným na provedení tlakové zkoušky
- Vlastník nemovitosti zodpovídá za to, že v případě používání i vlastního zdroje vody (studny), má vybudovanou dvojí oddělenou vnitřní vodovodní instalaci. Je povinen tuto skutečnost nahlásit provozovateli a umožnit mu provedení kontroly jak a kam je tato voda vedena.
- Vlastník nemovitosti zodpovídá za jakost provedených prací a materiál na zhotovené přípojce. Není oprávněn manipulovat s ventily a ostatními armaturami (včetně vodoměru) mezi uličním řadem a vodoměrem, oprávněn je manipulovat pouze s hlavním uzávěrem osazeným za vodoměrem.
- Vlastník nemovitosti předá geodetické zaměření přípojky v digitální podobě dle dokumentu č. 12⁶ provozovateli vodovodu
- Vlastník nemovitosti je povinen uzavřít smlouvu o dodávce vody, včetně hlášení změn, které v budoucnu nastanou

⁶ Všechny tiskopisy (dokumenty, žádosti, smlouvy, formuláře) naleznete na webových stránkách v sekci pro zákazníky (<https://vodakhu.cz/tiskopisy/>)